

**Uchwała Nr XXV /366/ 2020  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia 28 października 2020r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony terenu działek gminnych oznaczonych nr 412 i 413, położonych w Chłapowie przy ul. Kopalnianej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 08.03.1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jedn. Dz. U. 2020r. poz. 713), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zmianami) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony działek gminnych oznaczonych nr 412 i 413 o powierzchni kolejno 6.900 m<sup>2</sup> i 3.200 m<sup>2</sup>, położonych w Chłapowie przy ul. Kopalnianej, dla których Sąd Rejonowy w Wejherowie V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku prowadzi księgi wieczyste kolejno KW Nr GD2W/00004478/3 i KW Nr GD2W/00026945/8, wskazane na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek o wyrażenie zgody na dzierżawę działek gminnych oznaczonych nr 412 i 413 o powierzchni kolejno 6.900 m<sup>2</sup> i 3.200 m<sup>2</sup>, położonych w Chłapowie przy ul. Kopalnianej.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.